



Ministero della cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA
UFFICIO

A Dott.ssa Alessandra Guerrini

Dott.ssa Antonella Traverso

Dott.ssa Marcella Mancusi

Dott.ssa Eliana Chiono

LUNI (SP), AREA ARCHEOLOGICA DI LUNI
Danni da maltempo in data 18.08.2022

In data 22.08.2022 ho effettuato un sopralluogo presso Luni per verificare e quantificare i danni causati dagli eventi atmosferici del 18.08.2022, a seguito di comunicazioni della Dott.ssa Traverso.

Dopo aver letto la relazione e relativa documentazione fotografica della Dott.ssa Mancusi, ho eseguito un giro completo dell'Area riscontrando danni consistenti, soprattutto alle tettoie in lamiera e ad alberi a medio-alto fusto.

In particolare:

- *la copertura della tettoia adiacente al Casale Fontanini è divelta, e la struttura portante è totalmente compromessa*
- *il pioppo adiacente alla scala di accesso del Casale Fontanini è abbattuto*
- *parte delle coperture della Tettoia dei Mosaici (lamiera) e della Basilica (onduline) sono state asportate dal vento; anche la struttura portante in legno della Basilica è compromessa*
- *tutti i tetti dei Casali hanno subito danni, con caduta di tegole e coppi e distacco di pluviali e grondaie*
- *nell'area compresa tra il Casale Gropallo e la Basilica sono caduti diversi alberi (noce e ulivi)*
- *l'area di accesso al Teatro Romano è ostruita dalla caduta di alberi (ulivi)*
- *il Magazzino Nord ha subito il distacco di alcune lamiere in ferro*
- *gli impianti tecnologici di antintrusione, rilevazione fumi e videosorveglianza hanno necessità di un controllo e revisione generale*

Tutto quanto sopra premesso, ho calcolato una stima sommaria dei danni che ammonta a € 1.835.000 + IVA 22% (€ 2.238.700 IVA compresa), così suddivisa:



MINISTERO
DELLA
CULTURA

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA
Via Balbi, 10 – 16126 Genova
PEC: mbac-drm-lig@mailcert.beniculturali.it
PEO: drm-lig@cultura.gov.it



Ministero della cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA
UFFICIO

- € 85.000: rimozione alberi a medio alto fusto, potature di alberi ad alto fusto (per eliminare eventuali situazioni di pericolo future) e pulizia generale da rovi
- € 200.000: revisione generale impianti tecnologici (videosorveglianza, rilevazione fumi e antintrusione)
- € 700.000: rimozione tettoia Casale Fontanini e realizzazione nuova tettoia (compresa progettazione esecutiva)
- € 600.000: demolizione tettoia Basilica e nuova sistemazione del terreno (compresa progettazione esecutiva)
- € 100.000: sistemazione coperture dei Casali, con riposizionamento di coppi e tegole, verifica della tenuta dall'acqua e fornitura e posa di nuovi pluviali e canali di gronda ove occorre
- € 100.000: sostituzione dei serramenti di Casale Caleo e Cittadella
- € 50.000: somma a disposizione per imprevisti

Seguirà perizia dettagliata.

Genova, 23.08.2022

IL FUNZIONARIO PER LE TECNOLOGIE
Geom. Massimo Molinelli



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA
Via Balbi, 10 – 16126 Genova
PEC: mbac-drm-lig@mailcert.beniculturali.it
PEO: drm-lig@cultura.gov.it