



Ministero della cultura  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

## AVVISO PUBBLICO

**INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI CIBI E BEVANDE PRESSO L’AREA ARCHEOLOGICA DI LUNI, SITO DEL MINISTERO DELLA CULTURA GESTITO DALLA DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA AI SENSI DEGLI ARTT. 76 E 187 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36**

### 1. STAZIONE APPALTANTE E R.U.P.

Stazione Appaltante qualificata: Ministero della Cultura (MiC) - Direzione Regionale Musei Liguria (C.F. 95184480101), con sede legale in Via Balbi, 10, 16126 – Genova (GE), PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it), sito web istituzionale [www.musei.liguria.beniculturali.it](http://www.musei.liguria.beniculturali.it), di seguito, per brevità, anche “*Amministrazione*”.

Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023: Dott.ssa Antonella Traverso, Funzionario Archeologo e Direttore dell’Area Archeologica di Luni (e-mail: [antonella.traverso@cultura.gov.it](mailto:antonella.traverso@cultura.gov.it); telefono ufficio: 010.2710239).

### 2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE E LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio ha ad oggetto la somministrazione di alimenti preconfezionati e bevande fredde e calde mediante distributore automatico da installare presso l’Area Archeologica di Luni, sita in Via Appia 9, 19034, Comune di Luni (SP), sito del Ministero della Cultura gestito dalla Direzione Regionale Musei Liguria.

Il servizio verrà erogato a favore del personale interno ed esterno della Direzione Regionale Musei Liguria operante presso il sito dell’Area Archeologica di Luni nonché dei visitatori (stimati in circa 13.000 utenti all’anno).

L’oggetto del servizio sarà articolato in:

- a) servizio principale: gestione della distribuzione di bevande calde, fredde e alimenti preconfezionati, garantendo l’indicazione, in modo chiaro e visibile al pubblico, dei prezzi inerenti ai singoli prodotti, da effettuarsi mediante l’installazione di n. 1 (uno) distributore automatico presso l’area ristoro della sede dell’Area Archeologica di Luni;
- b) servizi accessori: servizi connessi all’esecuzione del servizio complessivamente inteso, quali:
  - consegna, installazione, messa in esercizio, disinstallazione e ritiro del suddetto distributore automatico, compresi gli interventi necessari a garantire gli allacci alla rete elettrica;
  - rifornimento regolare del distributore, con frequenza periodica congrua e sufficiente a garantire il servizio, tenendo in adeguata considerazione l’andamento dei consumi;
  - pulizia interna ed esterna e sanificazione periodica del distributore;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA  
Via Balbi, 10 – 16126 Genova  
PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [drm-lig@cultura.gov.it](mailto:drm-lig@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

- sostituzione del distributore, ove necessario;
- interventi tecnici in caso di guasti o anomalie da gestire nell'arco di 24 (ventiquattro) ore lavorative;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria del predetto distributore automatico, delle correlate apparecchiature automatiche, degli impianti connessi e ogni altra attività funzionale alla conduzione e gestione delle attività.

La gestione dei suindicati servizi, da realizzarsi a cura dell'operatore economico concessionario e a proprio rischio di impresa, mediante personale e organizzazione di mezzi propri, comprende l'organizzazione e lo svolgimento delle attività nel rispetto della vigente normativa e delle condizioni e modalità più dettagliatamente indicate nel Capitolato tecnico *sub* Allegato 1.

Il distributore che dovrà essere installato dall'operatore economico dovrà rispettare i requisiti previsti nel Capitolato Tecnico.

L'Area archeologica di Luni appartiene al Demanio dello Stato, in consegna al Ministero della Cultura, Direzione Regionale Musei Liguria, ed è assoggettata alle disposizioni di tutela e di conservazione di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*.

### **3. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**

Trattandosi di contratto di concessione di servizio di valore inferiore alla soglia di cui all'art. 14, comma 1, lettera a), Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"*, l'Amministrazione intende procedere secondo la procedura di cui all'art. 187 (rubricato *"Contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea"*), ovvero mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno n. 10 (dieci) operatori economici *ex art.* 76 del medesimo Decreto.

Gli operatori economici saranno individuati tramite la presente preliminare indagine di mercato e consultati nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza e del criterio di rotazione degli inviti.

Con l'operatore economico concessionario verrà stipulato un contratto di concessione di servizi ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023.

### **4. DURATA E IMPORTO DELLA CONCESSIONE**

Il servizio in prestazione sarà attivato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione del contratto di concessione (avvio dei servizi) e avrà durata triennale (3 anni). Tale durata non è prorogabile, salvo nel caso di revisione del contratto di concessione di cui all'art. 192, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

Via Balbi, 10 – 16126 Genova

PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-lig@cultura.gov.it](mailto:drm-lig@cultura.gov.it)



Ministero della cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

Trattandosi di concessione di durata triennale, non è ammessa la revisione annuale dei prezzi dei prodotti. Eventuali aumenti applicati saranno motivo di risoluzione del contratto.

L'utilizzo dei servizi oggetto della concessione è facoltativo da parte del personale e degli utenti visitatori dell'Amministrazione, pertanto, l'operatore economico concessionario non potrà avanzare alcuna richiesta o pretesa, né richiedere modifiche del relativo contratto, per l'eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti.

La controprestazione a favore dell'operatore economico concessionario consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio, per cui il corrispettivo per l'erogazione dei prodotti sarà versato direttamente dagli utenti, su cui troverà applicazione la *royalty* di cui si dirà meglio infra.

L'affidamento in concessione della gestione dei servizi sopra descritti verrà espletato dall'operatore economico concessionario che sarà tenuto al versamento del canone e della *royalty* in favore dell'Amministrazione. Il concessionario, in conformità all'offerta economica presentata, a partire dalla data di avvio dei servizi, dovrà, dunque, versare alla Amministrazione concedente:

- i. un canone fisso annuo per il distributore automatico installato;
- ii. una *royalty* sui ricavi annui delle vendite e delle prestazioni, al netto dell'I.V.A. Il monte incassi derivante dalle vendite e dalle prestazioni è costituito dalla sommatoria delle ricevute, degli scontrini e delle fatture emesse dal concessionario nell'anno solare di riferimento a partire dalla data di avvio dei servizi.

A tal riguardo, il valore stimato medio annuo della concessione è pari a:

- un canone fisso annuo di importo pari ad € 300,00 (Euro trecento/00) per il distributore automatico installato;

- una *royalty* pari al 1% (uno per cento) sui ricavi annui delle vendite e delle prestazioni, al netto dell'I.V.A.;

per un valore annuale di € 1.100,00 (Euro millecento/00) che, moltiplicato per la suddetta durata della concessione (3 anni), porta ad un valore complessivo pari a € 3.300,00 (Euro tremilatrecento/00). Tale stima ha carattere puramente indicativo, non impegna in alcun modo l'Amministrazione e non costituisce alcuna garanzia di corrispondenti introiti e spese per l'operatore economico concessionario.

Il valore della concessione sopra indicato è al netto di I.V.A. e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

Il pagamento del canone e della *royalty* di cui rispettivamente alle lettere i) e ii) dovrà essere effettuato nei termini di seguito indicati:



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

Via Balbi, 10 – 16126 Genova

PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-lig@cultura.gov.it](mailto:drm-lig@cultura.gov.it)



Ministero della cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

- i. il pagamento del canone dovrà essere effettuato anticipatamente in occasione della stipula del contratto di concessione e, con riferimento alle successive annualità, entro il giorno 15 (quindici) del medesimo mese di sottoscrizione del contratto;
- ii. il versamento della *royalty*, ossia di una percentuale applicata al valore dei ricavi al netto dell'I.V.A., dovrà essere effettuato su base trimestrale. Non oltre il 15° (quindicesimo) giorno lavorativo del mese successivo a quello del trimestre di riferimento della registrazione fiscale degli incassi, con valuta in pari data, ovvero, se sabato o festivo, entro il primo giorno lavorativo successivo, il concessionario verserà all'Amministrazione, nel conto corrente indicato nel contratto di concessione, la quota parte di incassi (al netto dell'I.V.A.) corrispondente alla *royalty*. Contestualmente al versamento della *royalty* il concessionario dovrà inviare all'Amministrazione una nota riassuntiva per la *royalty*, con l'indicazione dell'imponibile (ammontare dei ricavi trimestrale) e dell'importo che verrà versato.

In nessun caso l'operatore economico concessionario potrà pretendere riduzioni del canone o della *royalty*, rimborsi o indennizzi di alcun genere, per le eventuali minori entrate dovute a chiusure dell'Area Archeologica di Luni. Nessun indennizzo, a nessun titolo, verrà riconosciuto al concessionario in caso di scioperi o analoghe manifestazioni poste in essere dai dipendenti dell'Amministrazione.

Il canone relativo alla fornitura di energia elettrica e acqua sarà a carico dell'Amministrazione.

## 5. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla sopra indicata procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando i soggetti di cui agli artt. 76 e 187 del D.Lgs. n. 36/2023 costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023.

È fatto divieto di presentare istanza di manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'operatore economico partecipi in associazione o consorzio (come nel caso in cui un medesimo operatore economico presenti istanza individualmente, come partecipante a un consorzio o a un raggruppamento di imprese).

Potranno partecipare alla selezione, compilando il Modello A allegato al presente Avviso, solamente gli operatori economici che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 93, 94 e 97 del D.Lgs. n. 36/2023: sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti che non incorrono in alcuna delle cause di esclusione previste dai predetti articoli, da comprovarsi tramite produzione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- b) insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. n. 165/2001;
- c) insussistenza di ulteriori divieti di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- d) rispetto, nei casi previsti dalla legge, degli obblighi in materia di lavoro delle persone



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

Via Balbi, 10 – 16126 Genova

PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-lig@cultura.gov.it](mailto:drm-lig@cultura.gov.it)





Ministero della cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

con disabilità di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 94, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, al momento della presentazione dell'offerta;

- e) requisiti di idoneità professionale, di cui all'art. 100, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, da dimostrare mediante iscrizione alla Camera di Commercio per attività inerenti allo svolgimento delle attività in oggetto, di una adeguata dotazione di attrezzature tecniche e di un adeguato organico medio annuo.

L'accertamento dell'assenza dei suesposti requisiti in capo all'operatore economico comporterà l'esclusione dello stesso dalla procedura di gara.

## **6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente Avviso compilando e sottoscrivendo il Modello A allegato al presente Avviso; in caso di firma non digitale, il modello dovrà essere accompagnato da una copia del documento d'identità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà essere trasmessa esclusivamente via posta elettronica certificata all'indirizzo [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it), con oggetto la seguente dicitura: *"Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei distributori automatici per la somministrazione di cibi e bevande presso l'Area Archeologica di Luni"*.

In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegata, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il Modello di cui all'allegato A, citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Avviso, se esistenti.

La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'articolo 5 che precede.

## **7. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 14 agosto 2023. Il predetto termine è da intendersi perentorio.

## **8. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'Amministrazione selezionerà 10 (dieci) soggetti, ove esistenti, tra quelli che hanno



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

Via Balbi, 10 - 16126 Genova

PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-lig@cultura.gov.it](mailto:drm-lig@cultura.gov.it)



Ministero della cultura

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

presentato l'istanza di cui al precedente articolo 6.

Nel caso in cui il numero di istanze di manifestazione di interesse fosse inferiore a 10 (dieci), è facoltà della Stazione Appaltante invitare esclusivamente gli operatori economici che abbiano presentato tempestiva istanza, tenuto conto che la fase della presente indagine di mercato, in quanto aperta a tutti i potenziali interessati e adeguatamente pubblicizzata, garantisce la massima trasparenza e concorrenzialità.

Qualora il numero di operatori economici che manifestino il proprio interesse a partecipare alla procedura, sia superiore a 10 (dieci), per ricondurre gli operatori da invitare entro tale limite, la Stazione Appaltante, al fine di rispettare i principi di proporzionalità e di trasparenza, procederà alla selezione, mediante sorteggio pubblico (che verrà nel caso svolto in data 17 agosto 2023 alle ore 10:00 presso la sede della Stazione Appaltante sita in Via Balbi 10, 16126 - Genova), tra gli operatori economici che abbiano trasmesso nei tempi la propria istanza di manifestazione di interesse e secondo le modalità prescritte dal presente Avviso.

Si precisa, pertanto, che la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di non procedere al sorteggio laddove il numero degli operatori economici interessati coincida con il numero massimo dei soggetti da invitare (dieci).

Resta inteso che la Stazione Appaltante si riserva fin d'ora la facoltà di procedere all'affidamento in concessione del servizio anche in presenza di una sola regolare manifestazione d'interesse con una procedura di affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023.

I concorrenti selezionati saranno invitati a partecipare alla procedura attraverso Lettera di invito e Disciplinare di gara nonché Capitolato tecnico nei quali saranno specificati i dettagli dei servizi da erogare, le modalità di presentazione dell'offerta e il criterio di aggiudicazione.

Per la scelta della migliore offerta verranno considerati l'importo e la percentuale offerti dagli operatori economici rispettivamente a titolo di canone e di *royalty*.

## 9. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente Avviso costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, e non costituisce un'offerta al pubblico *ex art.* 1336 del Codice Civile, né comporta per la Direzione Regionale Musei Liguria né per il Ministero della Cultura alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, etc., a qualsiasi titolo.

L'Amministrazione si riserva ogni decisione in merito alla procedura, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

Via Balbi, 10 – 16126 Genova

PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it)

PEO: [drm-lig@cultura.gov.it](mailto:drm-lig@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA

L'Amministrazione si riserva sin d'ora la facoltà di sospendere, modificare o annullare il procedimento relativo al presente Avviso di avvio di indagine di mercato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura di affidamento.

Analogamente, l'Amministrazione si riserva sin d'ora la facoltà di revocare il procedimento relativo al presente Avviso di avvio di indagine di mercato per carenza originaria o sopravvenuta della copertura finanziaria.

Per ogni chiarimento ed informazione, gli interessati dovranno rivolgersi esclusivamente per iscritto a mezzo PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it).

#### 10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni di legge. In particolare, i dati forniti all'Amministrazione saranno raccolti e trattati ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003, come novellato dal Decreto Legislativo n. 101/2018, e del Regolamento UE 2016/679 (cd. GDPR) sulla *privacy* ai fini del presente Avviso e dell'eventuale successiva stipula del contratto di concessione.

#### 11. PUBBLICITÀ

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet istituzionale della Stazione Appaltante: [www.musei.liguria.beniculturali.it](http://www.musei.liguria.beniculturali.it) (nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti").

\* \* \*

Allegato:

➤ Modello A – Istanza di manifestazione di interesse in formato editabile (*word*).

Genova, li 04 agosto 2023

**Il R.U.P.**

Dott.ssa Antonella Traverso

**Il Direttore Regionale**

Dott.ssa Alessandra Guerrini



DIREZIONE REGIONALE MUSEI LIGURIA  
Via Balbi, 10 – 16126 Genova  
PEC: [drm-lig@pec.cultura.gov.it](mailto:drm-lig@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [drm-lig@cultura.gov.it](mailto:drm-lig@cultura.gov.it)