



# Ministero della Cultura

MUSEI NAZIONALI DI GENOVA  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI LIGURIA

- OGGETTO:** Intervento in somma urgenza di ricerca infiltrazione e ripristino intonaco nelle sale “quartieri dei soldati” del Forte Santa Tecla di Sanremo.
- IMPRESA:** Ditta FORMENTO FILIPPO CARLO srl – Via per Calice, zona industriale, 17024 FINALE LIGURE (SV) - P.IVA 01065030098.
- INCARICO:** in corso di stipula

## **VERBALE DI CONSEGNA LAVORI SOMMA URGENZA**

art. 140 D.Lgs 36/2023 s.m.i.

### **PREMESSO CHE**

- nel corso degli ultimi giorni si è riscontrato un evidente problema di umidità riguardante una parete dei locali al secondo piano dell’edificio denominati “quartieri dei soldati”;
- il predetto problema è andato ad aumentare a seguito dei recenti fenomeni atmosferici al punto da ritenere i locali interessati non più idonei alla fruizione del pubblico;

### **CONSIDERATO CHE**

i motivi della somma urgenza correlati all’evenienza di cui sopra sono così riassumibili:

- i locali interessati dal predetto fenomeno sono adibiti a mostre e di fruizione alle visite del pubblico e la loro chiusura costituisce pregiudizio per i visitatori;
- la persistente umidità dovuta all’infiltrazione di acqua meteorica proveniente dal camminamento sovrastante sta danneggiando la consistenza materiale del bene compromettendone la tutela;

### **TUTTO CIO’ PREMESSO**

- in data 22 maggio a seguito dell’ispezione effettuata alla presenza del geom. Massimo Oliveri, dell’Impresa Formento, documentata e condivisa con il direttore di forte Santa Tecla, arch. Alberto Parodi, quale tecnico per la Direzione regionale Musei Liguria, si sono concordati gli interventi da eseguire al fine di risolvere in via definitiva l’inconveniente e consistenti in:
- scrostamento dell’intonaco interno al locale per la sola superficie interessata dal fenomeno. Lo scrostamento dovrà essere eseguito con cautela al fine da non danneggiare gli impianti presenti, comprendente la rimozione e l’invio a discarica dei materiali di risulta;





# Ministero della Cultura

MUSEI NAZIONALI DI GENOVA  
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI LIGURIA

- demolizione cauta di pavimentazione esterna in cotto; la demolizione prevede la rimozione della pavimentazione e del sottofondo sino al raggiungimento della guaina impermeabile (gli elementi in cotto recuperati, verranno depositati in loco per il successivo riutilizzo);
- indagini tecniche mirate all'individuazione delle possibili cause di infiltrazione di acque presumibilmente meteoriche; comprese anche se ritenute necessarie, prove di allagamento della pavimentazione esterna;
- ripristino degli intonaci interni, compresa la realizzazione di finitura il più possibile simile all'originale. La tinteggiatura sarà rimandata dopo la completa asciugatura degli intonaci;
- ripristino della pavimentazione esterna rimossa, compresa la stuccatura finale. La stuccatura finale verrà eseguita come l'originale;

I predetti attori in contraddittorio hanno proceduto, ai termini dell'art. 140 del d.lgs.36/2023 e s.m.i., alla consegna dei lavori in epigrafe. L'affidamento dei lavori diverrà definitivo, successivamente alla verifica del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa.

I lavori dovranno essere iniziati al più presto ed ultimati entro e non oltre il 18 giugno 2024.

I sottoscritti hanno riscontrato inoltre tutte le circostanze di fatto relative ai lavori stessi, hanno concordato le modalità esecutive, aggiungendo le spiegazioni chieste. L'Operatore Economico ha dichiarato di non avere difficoltà o dubbi, di essere pienamente edotto in merito ai propri obblighi e di accettare, con la firma del presente atto, la formale consegna dei lavori, senza sollevare eccezioni o riserve di alcun genere

L'Operatore Economico accetta il pagamento dopo la totale esecuzione dei lavori e dopo che sia stata approvata e finanziata la relativa perizia di spesa, rinunciando ad ogni interesse per eventuali ritardi nella approvazione della suddetta perizia.

Il presente verbale viene redatto in doppio originale e, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

L'impresa appaltatrice

Il direttore di Forte Santa Tecla

Arch. Alberto Parodi

VISTO IL DIRETTORE

Dott.ssa Alessandra GUERRINI

